



Broj: 13-11-4-3562/26
Sarajevo, 12.06.2026. godine

Na osnovu člana 70. stav (3) Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH", br. 39/14, 59/22, 50/24), člana 146. Statuta Općine Novo Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 5/20 - prečišćeni tekst i 20/20 - ispravka), a na prijedlog Komisije za javne nabavke roba, radova i usluga, Općinska načelnica donosi

ODLUKU o izboru najpovoljnijeg ponuđača

I

Za najpovoljnijeg ponuđača za javnu nabavku „Izvođenje radova na projektu restauracije Historijskog muzeja- predfaza i I faza“, po provedenom postupku javne nabavke putem otvorenog postupka javne nabavke izabran je sljedeći ponuđač:

NEIMARI d.o.o. Sarajevo
sa ukupnom cijenom od 1.849.897,69 KM

(jedanmiliosamstotinačetdesetdevethiljadaosamstotinadevedesetsedam i 69/100 konvertibilnih maraka) sa PDV-om

II

Za izvršenje ove Odluke zadužuje se Služba za investicije i zaštitu okoliša.

III

Izabrani ponuđač je dužan u roku od 5 (pet) dana od dana zaprimanja ove Odluke, na adresu Općine Novo Sarajevo, Zmaja od Bosne 55, 71000 Sarajevo ili lično na Protokol Općine, dostaviti originale ili ovjerene kopije dokaza traženih tačkom 7.1.3. stav (a) do (e) i tačkom 7.3.2. stav (a) tenderske dokumentacije, ne starije od 3 (tri) mjeseca od dana predaje ponude, u skladu sa dostavljenim izjavama ponuđača.

Ukoliko je ponuđač u sklopu svoje ponude dostavio originale ili ovjerene kopije dokaza traženih tačkom 7.1.3. stav (a) do (e) i tačkom 7.3.2. stav (a) tenderske dokumentacije, iste nije dužan ponovno dostavljati.

IV

Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuđača objavit će se na web stranici www.novosarajevo.ba, istovremeno sa upućivanjem ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke, u skladu sa članom 70. stav (6) i članom 71. Zakona o javnim nabavkama BiH.

Obrazloženje

Postupak javne nabavke proveden je putem otvorenog postupka javne nabavke, a pokrenut je na osnovu Odluke Općinske načelnice broj: 13-11-4-3562/26 od 09.04.2026. godine.

Procijenjena vrijednost javne nabavke sa PDV-om je: 1.850.000,00 KM (slovima: milionosamstotinapedesethiljada i 00/100 konvertibilnih maraka).

Obavještenje o javnoj nabavci broj: 935-1-3-54-3-137/26 objavljeno je na Portalu javnih nabavki dana 28.04.2026. godine, sa ispravkom obavještenja o nabavci broj: 935-1-3-54-8-149/26 od 12.05.2026. godine.

Komisija za javnu nabavku roba, radova i usluga imenovana je Rješenjem Općinske načelnice broj: 01-30-5-5935/25 od 09.07.2025. godine.

U predmetnom postupku utvrđeno je da je Komisija za javne nabavke roba, radova i usluga blagovremeno i pravilno izvršila otvaranje ponuda i ocjenu prispijelih ponuda, o čemu je sačinila Zapisnike, u kojima je utvrđeno sljedeće:

Iz Zapisnika sa otvaranja ponuda vidljivo je da su do dana 22.05.2026. godine, pristigle ponude sljedećih ponuđača:

Red. Br.	Naziv i sjedište ponuđača	Ukupna ponuđena cijena sa PDV-om
1.	UNIGRADNJA d.d. Sarajevo	1.847.218,44 KM
2.	Grupa ponuđača KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe), KOTO d.o.o. Beograd (član grupe)	1.849.999,99 KM
3.	NEIMARI d.o.o. Sarajevo	1.849.897,69 KM

Nakon izvršenog otvaranja ponuda, Komisija za javne nabavke roba, radova i usluga je pristupila analizi dokumentacije pristiglih ponuda u smislu provjere njene validnosti, obzirom na iskazane zahtjeve ugovornog organa u tenderskoj dokumentaciji, odnosno vrednovanju ponude u skladu sa pravilima i procedurama utvrđenim tenderskom dokumentacijom, Zakonom i podzakonskim aktima, te je konstatovala sljedeće:

Ponude ponuđača NEIMARI d.o.o. Sarajevo i grupe ponuđača KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe), KOTO d.o.o. Beograd (član grupe) su **prihvatljive** jer ispunjavaju kvalifikacione uslove (lična sposobnost, sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, ekonomske i finansijske sposobnosti, tehničke i profesionalne sposobnosti) zahtijevane u tenderskoj dokumentaciji.

Ponudu ponuđača UNIGRADNJA d.d. Sarajevo Komisija je ocijenila kao **neprihvatljivu** iz sljedećih razloga:

Tenderskom dokumentacijom u tački 7.4.1. b) navodi se da su ponuđači bili dužni ispunjavati sljedeći uslov:

„b) Da ponuđač u stalnom radnom odnosu sa punim radnim vremenom ima (ili će angažovati za potrebe realizacije ugovora) najmanje jednog diplomiranog inženjera arhitekture i najmanje jednog diplomiranog inženjera građevine-konstruktivni smjer, oba sa položenim stručnim ispitom iz navedene akademske oblasti i najmanje 10 (deset) godina radnog iskustva na poslovima građenja, od kojih će jedan biti imenovan za voditelja građenja.“

U cilju dokazivanja uslova iz tačke 7.4.1.b) tenderske dokumentacije ponuđač UNIGRADNJA d.d. Sarajevo je bio dužan dostaviti:

„DOKAZ ZA b): Izjava ponuđača da u stalnom radnom odnosu sa punim radnim vremenom ima (ili će angažovati za potrebe realizacije ugovora) najmanje jednog diplomiranog inženjera arhitekture i najmanje jednog diplomiranog inženjera građevine-konstruktivni smjer, oba sa položenim stručnim ispitom iz navedene akademske oblasti i najmanje 10 (deset) godina radnog iskustva na poslovima građenja, od kojih će jedan biti imenovan za voditelja građenja (**Dokument 5**).

Napomena: Uz Izjavu dostaviti ovjerene kopije diploma (ili nostrificirane diplome, ukoliko diploma nije stečena na visokoškolskoj ustanovi u Bosni i Hercegovini ili je diploma stečena u nekoj drugoj državi nastaloj raspadom SFRJ, nakon 06.04.1992. godine) i ovjerene kopije uvjerenja o položenom stručnom ispitu iz navedene akademske oblasti za lica navedena u Izjavi. (**Dokument 6 i 7**). „

Ponuđač UNIGRADNJA d.d. Sarajevo je u cilju dokazivanja uslova po pitanju tehničke i profesionalne sposobnosti za imenovano lice br. 2 – Alma Arnaut, dostavio Uvjerenje o položenom stručnom ispitu iz oblasti građevinarstva, smjer geotehnika.

Iz navedenog uvjerenja nije vidljivo da je imenovano lice položilo ispit iz oblasti građevinarstva – konstruktivni smjer.

Iz naprijed navedenih razloga, ponuda ponuđača UNIGRADNJA d.d. Sarajevo se nije mogla uzeti u dalje razmatranje.

Komisija je nakon pregleda dokumentacije priložene uz dostavljene ponude u smislu člana 65. stav (1) i (2) Zakona ocijenila ponude kvalifikovanih ponuđača, primjenjujući kriterij najniže cijene, te sačinila rang listu kako slijedi:

Red. Br.	Naziv i sjedište ponuđača	Ukupna ponuđena cijena sa PDV-om
1.	NEIMARI d.o.o. Sarajevo	1.849.897,69 KM
2.	Grupa ponuđača KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe), KOTO d.o.o. Beograd (član grupe)	1.849.999,99 KM

Ponude ponuđača NEIMARI d.o.o. Sarajevo i grupe ponuđača KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe), KOTO d.o.o. Beograd (član grupe) su unesene u sistem e-nabavki i zakazana je e-aukcija, koja je održana dana 05.06.2026. godine s početkom u 09:00 sati, i koja je trajala 10 (deset) minuta.

Ugovorni organ je od Agencije za javne nabavke zaprimio Izvještaj o toku i završetku e-aukcije i shodno kojoj je ponuđač NEIMARI d.o.o. Sarajevo ponudio najnižu cijenu koja iznosi 1.581.109,14 KM (slovima: jedanmilijonpetstotinaosamdesetjednahiljadastotinudevet i 14/100 konvertibilnih maraka) bez PDV-a.

Rangiranje prihvatljivih ponuda prema kriteriju za izbor ponude, nakon provedene e-aukcije je kako slijedi:

R. Br.	Naziv i sjedište ponuđača	Ukupna ponuđena cijena bez PDV-a	Ukupna ponuđena cijena sa PDV-om	Procentualno umanjeње cijene nakon provedene e-aukcije*
1.	NEIMARI d.o.o. Sarajevo	1.581.109,14 KM	1.849.897,69 KM	0 %
2.	Grupa ponuđača KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe), KOTO d.o.o. Beograd (član grupe)	1.581.196,57 KM	1.849.999,99 KM	0 %

* Označava približnu vrijednost procentualnog umanjeња nakon zaokruživanja na dvije decimale.

Komisija za javne nabavke roba, radova i usluga je jednoglasno predložila Općinskoj načelnici da u skladu sa odredbama člana 64. stav (1) tačka b) Zakona o javnim nabavkama donese Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača, te da se ponuđaču NEIMARI d.o.o. Sarajevo dodijeli Ugovor, čija ponuda je ocijenjena kao najpovoljnija, na osnovu kriterija najniže cijena, a po provedenoj e-aukciji, u ukupnom iznosu ponude od 1.849.897,69 KM (jedanmilijonostotinačetdesetdevethiljadaosamtotinadevedesetsedam i 69/100 konvertibilnih maraka) sa PDV-om.

Općinska načelnica je saglasna sa prijedlogom Komisije za javne nabavke roba, radova i usluga koja je u postupku ocjene provedenog postupka postupila u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama, podzakonskim aktima i tenderskom dokumentacijom. Iz navedenih razloga, primjenom člana 64. stav (1) tačka b) Zakona o javnim nabavkama, odlučeno je kao u dispozitivu ove Odluke.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba, najkasnije u roku od **10 (deset) dana** od dana prijema.

Žalba se izjavljuje Uredu za razmatranje žalbi Bosne i Hercegovine putem ugovornog organa u pisanoj formi.

Žalba se podnosi u najmanje 3 (tri) primjerka. Naknada za pokretanje žalbenog postupka plaća se u korist

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100

Služba za zajedničke poslove

tel: (387 33) 492 112, fax: (387 33) 492 145, email: zajednickiposlovi@novosarajevo.ba

Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000

Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

budžeta institucija Bosne i Hercegovine i međunarodnih obaveza Bosne i Hercegovine, u skladu sa članom 108. Zakona o javnim nabavkama i Instrukcijom Ministarstva finansija i trezora BiH o načinu uplate, kontrole i povrata naknada propisanih članom 108. Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“ broj: 61/24).



DOSTAVLJENO:

- UNIGRADNJA d.d. Sarajevo
- KOTO d.o.o. Banja Luka (predstavnik grupe ponuđača),
- NEIMARI d.o.o. Sarajevo

Općina Novo Sarajevo, ulica Zmaja od Bosne br. 55, centrala telefon (387 33) 492 100
Služba za zajedničke poslove

tel: (387 33) 492 112, fax: (387 33) 492 145, email: zajednickiposlovi@novosarajevo.ba
Identifikacioni broj: 4200558710008 PDV broj: 200558710008 Porezni broj: 0170333000
Depozitni račun 1411965320011288 Bosna Bank International d.d.

